

DEPARTEMENT DES DEUX-SEVRES

COMMUNE DE LA CRECHE

LOTISSEMENT "LES JARDINS DES CHAMPS DE GRELET 2"

PLAN de COMMERCIALISATION du LOT N° 3

Maître de l'Ouvrage

Pierres & Territoires
de France
Centre Atlantique PROMOTEUR - LOTISSEUR

SAS IMMOBILIERE SUD ATLANTIQUE
29, Avenue du Général De Gaulle
87000 LIMOGES Tél. : 05 55 11 90 60
et 10 Avenue de Verdun 79000 NIORT
Tél. : 06.89.84.96.87
Mail : a.savin@ptfca.fr

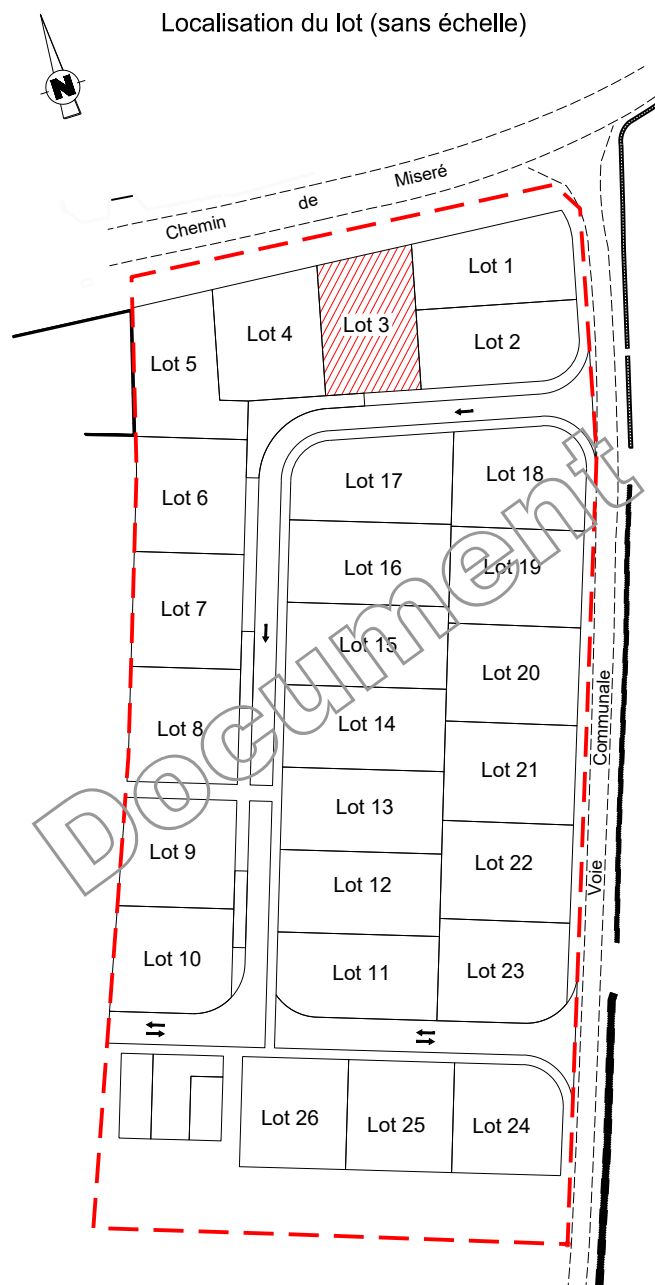
Nota:

Ce plan de commercialisation est un document provisoire pouvant être modifié pour des raisons techniques. Les cotes périmétriques et les surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots. Il appartiendra à l'acquéreur de vérifier la position du point de livraison des énergies qui ne sera définitive qu'après la réalisation des travaux de voirie et des réseaux divers. L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte du niveau de la position de la voirie nouvelle ainsi que des réseaux créés.

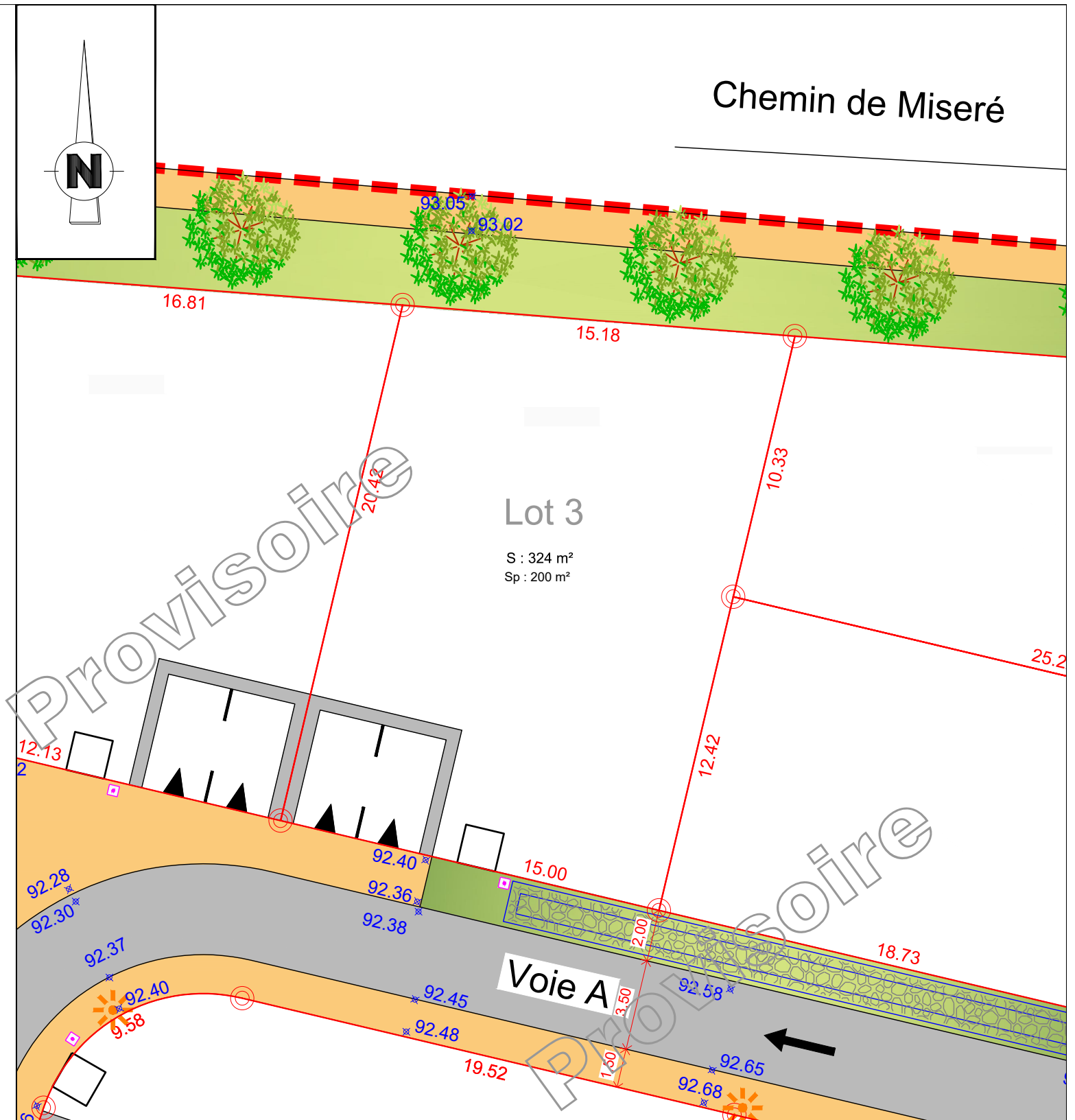
MAITRE-D'OEUVRE

SIT & A CONSEIL

GRUPE ETUDE SIT&A CONSEIL
140 Avenue de Paris - 79000 NIORT
Tél : 05 49 33 09 49
@ : niort@siteaconseil.fr



le 09/06/2020



LEGENDE PROJET Echelle 1/200

- Candélabre
 - Emplacement des énergies
 - Regard de branchement eau usée
 - Enrobé de couleur
 - Espace vert
 - Enrobé noir
 - Périmètre du lotissement
 - Contour lot
 - Borne de lot
 - Deux places de stationnement et accès au lot imposés (Largeur : 6 m - Profondeur : 5 m)
 - Arbres à planter
 - 12.17 Cotation parcelles
 - *93.37 Cote altimétrique voirie projetée
 - Sens de circulation
 - Noue de stockage des eaux pluviales non franchissable
- S_c : 308m² Superficie de la parcelle
S_p : 200m² Surface de plancher maximum autorisée

CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE

SUPERFICIE DU LOT : 324 m²
SURFACE DE PLANCHER MAXIMALE : 200 m²

REFERENCE CADASTRALE

SECTION : en attente

Dossier : 190850 Fait le : 05 juin 2020

Visa - M. PACAUD Philippe, Géomètre-Expert :