

LOTISSEMENT " LES VERGERS DU PATROUILLET "
 TRANCHE 1

Maître d'ouvrage :
 " SAS IMMOBILIERE SUD ATLANTIQUE "

PLAN DE SITUATION



Permis d'aménager n° PA 79109 19 X0002 obtenu le 20 Janvier 2020

Transfert de permis d'aménager n° PA 79109 19 X0002 T1 obtenu le 11 mars 2020

PLAN DE RESERVATION DU LOT N° 8

Echelle 1/250

Valant attestation de surface de plancher au titre de l'article R 442.11
 du code de l'urbanisme et conformément au permis d'aménager sus-mentionné



L'emplacement des branchements, plantations et équipements est indicatif. L'acquéreur devra avant toute demande de permis de construire, tenir compte de l'emplacement des réseaux sur le terrain, des implantations futures, des candélabres et des espaces verts. Attention, les cotations et superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots.

LEGENDE		CARACTERISTIQUES DE LA PARCELLE	
	Emprise du Permis d'Aménager		Sé. Vituda. de surplomb ligne HTA
	Contour lot		Cable aérien HTA
	Numéro parcelle		Poteau électrique
	Surface parcelle		Mur en gabion
	Cotation parcelle		Borne nouvelle
	Cote altimétrique voirie projetée		Sens de circulation
	Emplacement des énergies		Tranche 2
	Enrobé noir		Regard de branchement eaux usées
	Enrobé couleur clair		
	Zone végétale à caractère ornementale		
	1 lieu piéces de stationnement fixes et accès du lot (Largeur : 6 m - Profondeur : 5 m)		
	Place de stationnement visiteurs en enrobé		
	Candélabre		

SUPERFICIE DU LOT :		306 m ²
SURFACE DE PLANCHER MAXIMALE :		155 m ²
REFERENCE CADASTRALE		
SECTION :		en attente
Dossier : 16635		Fait le : 19 novembre 2020
Visa : M. PACAUD Philippe, Géomètre-Expert : 		