

Commune de NIORT

Rue de Telouze

Pierres et Territoires de France



Lotissement

"Le Hameau de Telouze"

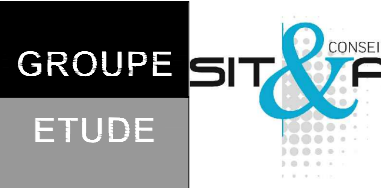
PA 4

PLAN DE COMPOSITION

Planimétrie rattachée au système RGF93 - Zone 5 (CC46) (Géoréférencement Teria)			Altimétrie rattachée au système NGF IGN 1969		Echelle : 1/500
A	Octobre 2018	Dépôt de la demande de Permis d'Aménager	BD	N° : PA 4	
B	Novembre 2018	Pièces complémentaires du Permis d'Aménager	BD		
C				Dossier : 171099	
D					
E				Fichier : 171099-C	
F					
G					
H				Plan imprimé le : 29 novembre 2018	

GROUPE ETUDE - SIT&A CONSEIL

M. PACAUD Philippe - Géomètre Expert - Ingénieur E.S.G.T.
140 Avenue de Paris - 79 000 NIORT
☎: 05 49 33 09 49
✉: niort@siteaconseil.fr - www.siteaconseil.fr



Les superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots

LEGENDE

AMENAGEMENT

- Enrobé noir
- Béton désactivé ou équivalent
- Résine sur enrobé
- Sable calcaire
- Zone engazonnée

Candélabre (position indicative)

- Poteau incendie
- Côte altimétrique voirie
- Cotation des parcelles
- Cote mini plancher
- Emplacement livraison d'énergie
- Poste de refoulement EU

STATIONNEMENT ET ACCES

- Voie à double sens de circulation
- Place de stationnement simple
- Place de stationnement réservée aux PMR
- Bande podotactile

Deux places de stationnements fixes

REGLES D'URBANISME

- Direction du faîtage principal obligatoire
- Zone non aedificandi largeur 2 m

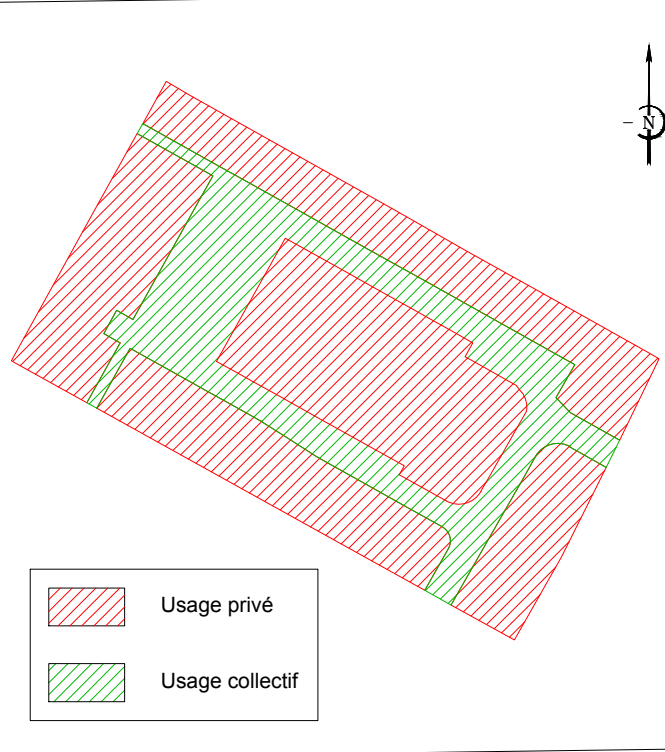
VEGETATION

- Haie à planter par les acquéreurs
- Arbre à planter

Emprise du permis d'aménager

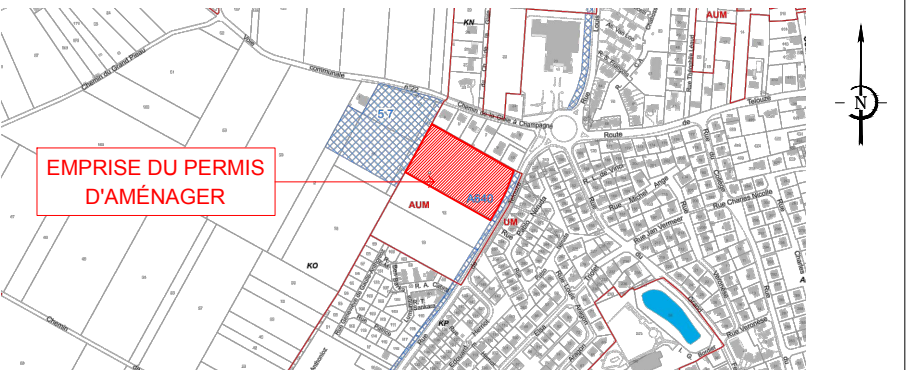
REPARTITION DES USAGES

Echelle : 1/2000



PLU

Sans Echelle



LE PROJET DANS SON CONTEXTE

Sans Echelle

