

AVEC PTFCA,

Faites confiance à nos experts
et trouvez le bien qui
vous convient !

AGENCE
3 rue des Courlis
86280 Saint Benoît
06 71 30 68 10

www.ptfca.fr

Pierres et Territoires de France Centre Atlantique - Siège social au 29 avenue du Général de Gaulle à LIMOGES - SIRET 429 520 687 000 30
Document non contractuel - Plan de masse réalisé par STUDIOKOB - Illustration Lavoir <http://monvoyageaupaysdesmoullins.blogspot.fr> de MICHEL MOULINSAEU

TERRAINS
A BÂTIR



LE FIEF DES DEUX MAZAIS

74 TERRAINS A BÂTIR

LIBRE CHOIX DU CONSTRUCTEUR

244 à 883 m²



VOUNEUIL SOUS BIARD

Pierres & Territoires
de France
Centre Atlantique PROMOTEUR • LOTISSEUR

Terrains à bâtir de 244 à 883 m²

à partir de **26 900 €***
(*) Lot n°14-244m²

LE FIEF DES DEUX MAZAIS

Pour un quotidien verdoyant



VOUNEUIL SOUS BIARD, VILLE VERTE & DYNAMIQUE

Habiter à Vouneuil sous Biard

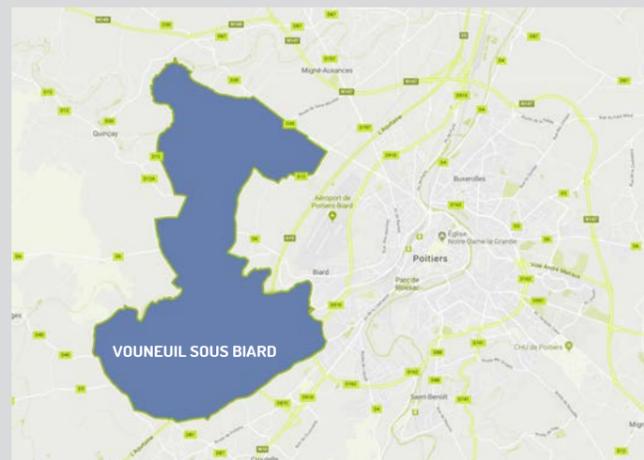
Vouneuil-sous-Biard présente un paysage diversifié composé de champs et prairies, de plaines vallonnées, de forêts, de vallées et de zones urbanisées. Traversée par la Boivre, cette commune verte fait la promesse d'un cadre de vie calme à deux pas de Poitiers.

Vie locale

Avec un peu moins de 5500 habitants, la ville s'organise à travers une vie culturelle et associative riche, offrant près de 47 associations sur son territoire : Photographie, spéléo, ateliers créatifs et peintures, chasse, danse et musique, entraide et solidarité, sports (foot, vélo, randonnées, gymnastique, basket...).

Vous retrouverez également des moments de convivialité et de partage à travers le marché du mercredi matin à l'église St Joseph.

Un cadre de vie privilégié avec tous les services à proximité et à seulement 5 kms de POITIERS !



Rue du Grand Mazais



- 2 min des commerces (Décathlon, restaurants...)
- 5 min de la zone commerciale Poitiers Auchan Sud
- 6 min du centre-ville de Vouneuil Sous Biard
- 6 min des Grottes de la Norée
- 11 mn de la zone d'activité «La République»
- 15 min de Poitiers

LES PRESTATIONS

- Terrains viabilisés
eau, électricité, téléphone, tout-à-l'égout
- Équipement Gaz
- Libre Choix du constructeur



UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

Sur ces terrains à bâtir pensés et aménagés pour un confort de vie au quotidien, vous trouverez un lieu adapté pour y faire construire la maison de vos envies.

Ce lotissement s'agence autour d'un traitement paysagé mettant l'accent sur la convivialité.

Vous accéderez rapidement à la Zone Commerciale Poitiers Auchan Sud, à l'autoroute A10 et la zone d'activité de la République.