

AVEC PTFCA,

Faites confiance à nos experts
et trouvez le bien qui
vous convient !

AGENCE
10 avenue de Verdun
79 000 Niort
05 49 32 94 11

www.ptfca.fr

Pierres et Territoires de France Centre Atlantique - Siège social au 29 avenue du Général de gaulle à LIMOGES - SIRET 429 520 687 000 30
Document non contractuel - Plan de masse réalisé par STUDIOKOB -

TERRAINS
A BÂTIR

LE PORTAIL

15 TERRAINS A BÂTIR

LIBRE CHOIX DU CONSTRUCTEUR

391 à 618 m²



SAINT REMY

Pierres & Territoires
de France
Centre Atlantique PROMOTEUR • LOTISSEUR

Terrains à bâtir de 391 à 618 m²

à partir de **34 500 €*
(* Lot n°12-391 m²)**

SAINT REMY, VILLE DOUCE & INTIMISTE

Située à 9 kilomètres au nord ouest de Niort, la Commune de Saint Rémy présente un environnement champêtre constituant ainsi un cadre privilégié pour ses habitants.

LE PORTAIL, UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ

Ce nouveau lieu de vie, situé au point de rencontre entre les paysages de la plaine et un quartier pavillonnaire, est constitué de 15 parcelles offrant une diversité de tailles permettant de répondre au projet de chacun.

La majorité des parcelles présente la double orientation nord-sud afin de favoriser les apports solaires et ainsi se conformer à la réglementation thermique actuelle.

LES PRESTATIONS

- Terrains viabilisés
eau, électricité, téléphone, tout-à-l'égout
- Équipement Gaz
- Libre Choix du constructeur

LE PORTAIL

Bénéficiez d'un environnement champêtre



SITUATION GÉOGRAPHIQUE, AU COEUR DES PLAINES NIORTAISES



LE PORTAIL, LES INDISPENSABLES À PROXIMITÉ

- 7 min de l'école de la plaine
- 8 min du centre-bourg
- 15 min de la plaine des sports

- 1 min de l'école de la plaine
- 2 min du centre-bourg de Saint Rémy
- 14 min du centre-ville de Niort
- 16 min du centre Hospitalier de Niort
- 16 min de la Gare de Niort
- 20 min Aérodrome Niort Souché



Image non contractuelle - Réalisation StudioKob