

Avec Pierres & Territoires,

Faites confiance à nos experts
et trouvez le bien qui
vous convient !

CONTACT

Agence de Niort

10 avenue de Verdun 79 000 NIORT

05 49 32 94 11

www.ptfca.fr



Lotissement Coeur de Bourg

GRANZAY-GRIPT (79)

13 TERRAINS À BÂTIR
LIBRE CHOIX DE CONSTRUCTEUR
de **434 à 604 m²**



TERRAINS VIABILISÉS À BÂTIR DE 434 À 604 m²

À PARTIR DE 43 000 €

LOTISSEMENT COEUR DE BOURG



Ce nouveau lieu de résidence vous propose 13 terrains à bâtir à proximité de la ville de Niort ce qui en fait un emplacement privilégié pour concilier vie professionnelle et vie de famille.

Granzay-Gript, commune paisible



9 min du groupe scolaire Jules Verne
15 min de l'espace de loisirs La Rivière



1 min du centre-bourg et des commerces
2 min de la mairie
2 min des écoles
7 min du supermarché
20 min de la Gare de Niort

Idéalement situé à proximité immédiate du centre-bourg, nos terrains vous garantissent un aménagement de qualité pour votre construction. À étage ou de plain-pied, vous aurez le choix pour concrétiser votre projet !

ENTRE VILLE ET NATURE

Située en périphérie de Niort à 12 kilomètres, la commune de Granzay-Gript offre un cadre de vie idéal aux portes de Niort.

La ville fait partie de la Communauté d'Agglomération du Niortais et profite des infrastructures et des services proposés à toute l'agglomération.

La ville compte à peine 1000 habitants, on y retrouve proximité et convivialité pour la qualité de vie assurée !

La commune offre une vie municipale active et dispose de toutes les commodités nécessaires pour un quotidien facile. Vous y trouverez également dans les communes avoisinantes des commerces complémentaires et accessibles très rapidement. Les familles y trouvent aussi leur intérêt grâce à l'espace de loisirs de La Rivière.

De plus, sa situation offre un cadre de vie privilégié puisqu'elle a l'avantage d'être traversée par le cours d'eau La Couvrance, permettant ainsi à ses habitants de profiter de belles balades ou lieux pour pique-niquer.



13 TERRAINS
À BÂTIR



TERRAINS VIABILISÉS
(eau, électricité, fibre, tout-à-l'égout)



LOTISSEMENT INTIMISTE



LIBRE CHOIX DE
CONSTRUCTEUR

Avec Pierres & Territoires, faites confiance à nos experts et trouvez le bien qui vous convient !